Продажа

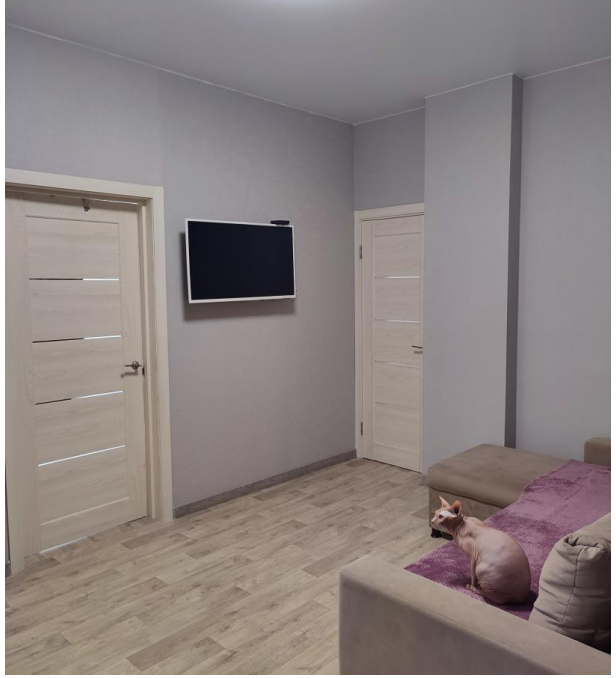
Квартира с комфортом.

Геленджик, Южный

Краснодарский край, г Геленджик, ул Олега Анофриева, д 1 к 6

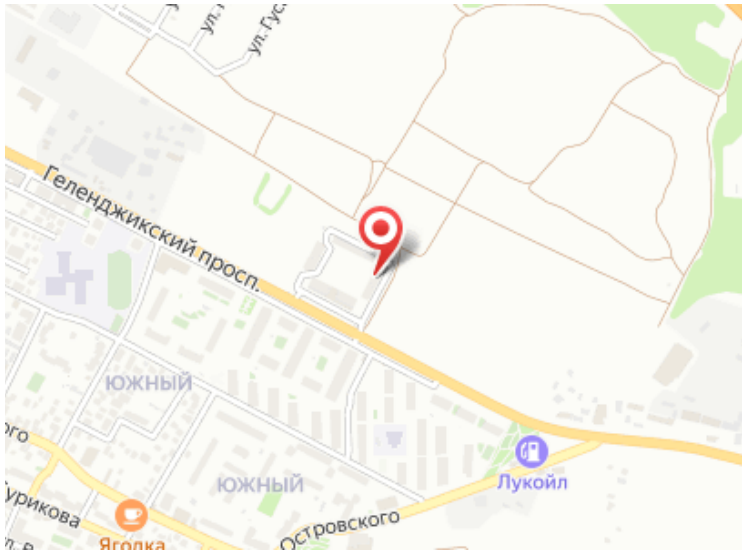
₽ 17 550 000

В Геленджике в жилом комплексе " Алые паруса" , продается трехкомнатная квартира.
Уютная , светлая квартира - отличный вариант для большой семьи.
В этой квартире есть все для полного комфорта :
- две лоджии (3.5 кв.м и 5.2 кв.м)
- современная кухня (8.6 кв.м)
- две спальни (16 кв.м и 14.2 кв.м)
- вместительная гардеробная (4.7 кв.м)
- большая гостиная (14.7 кв.м)
- раздельный санузел (4.6 кв.м и 2 кв.м).
В квартире выполнен свежий косметический ремонт.
Квартира создана для людей , которым важны условия комфортного проживания родных и близких.
Уникальность местоположения комплекса обусловлена респектабельностью района, а также транспортной доступностью. Жилой комплекс "Алые Паруса" - отдельная жизненная система , с закрытым внутреним двориком , своим подземным паркингом и яркой детской площадкой.
Рядом с комлексом расположены:
- магазины и торговые центры
- медицинские центры
- средняя школа номер 6 (100м)
- уютные кафе
- наличие остановочных павильонов , позволит без труда добраться в любой конец города
- удобная транспортная развязка даст возможность сэкономить время при поездках на личном автомобиле.
Подходит под семейную ипотеку.
Полная сумма в договоре.
Документы готовы к продаже.
Звоните , ответим на все ваши вопросы!!!



Количество комнат: **3**
Общая площадь: **64.8 м²**
Площадь кухни: **8.6 м²**
Этажей в доме: **8**
Тип балкона: **2 лоджии**
Состояние объекта: **отличное**
Вид из окон: **во двор**
Высота потолков в метрах: **2.75 м.**

Год постройки дома: **2017 г.**
Жилая площадь: **30.2 м²**
Этаж: **4**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **евроремонт**
Наличие мебели: **да**
Корпус дома: **6**
Тип дома: **монолит**


Геленджикский просп.
ЮЖНЫЙ
ЮЖНЫЙ
Лукойл
Островского
Ягодка