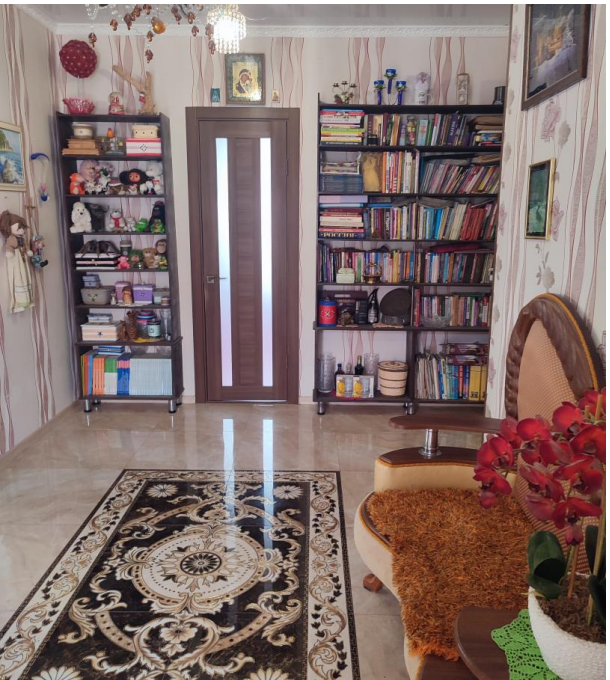


Продажа

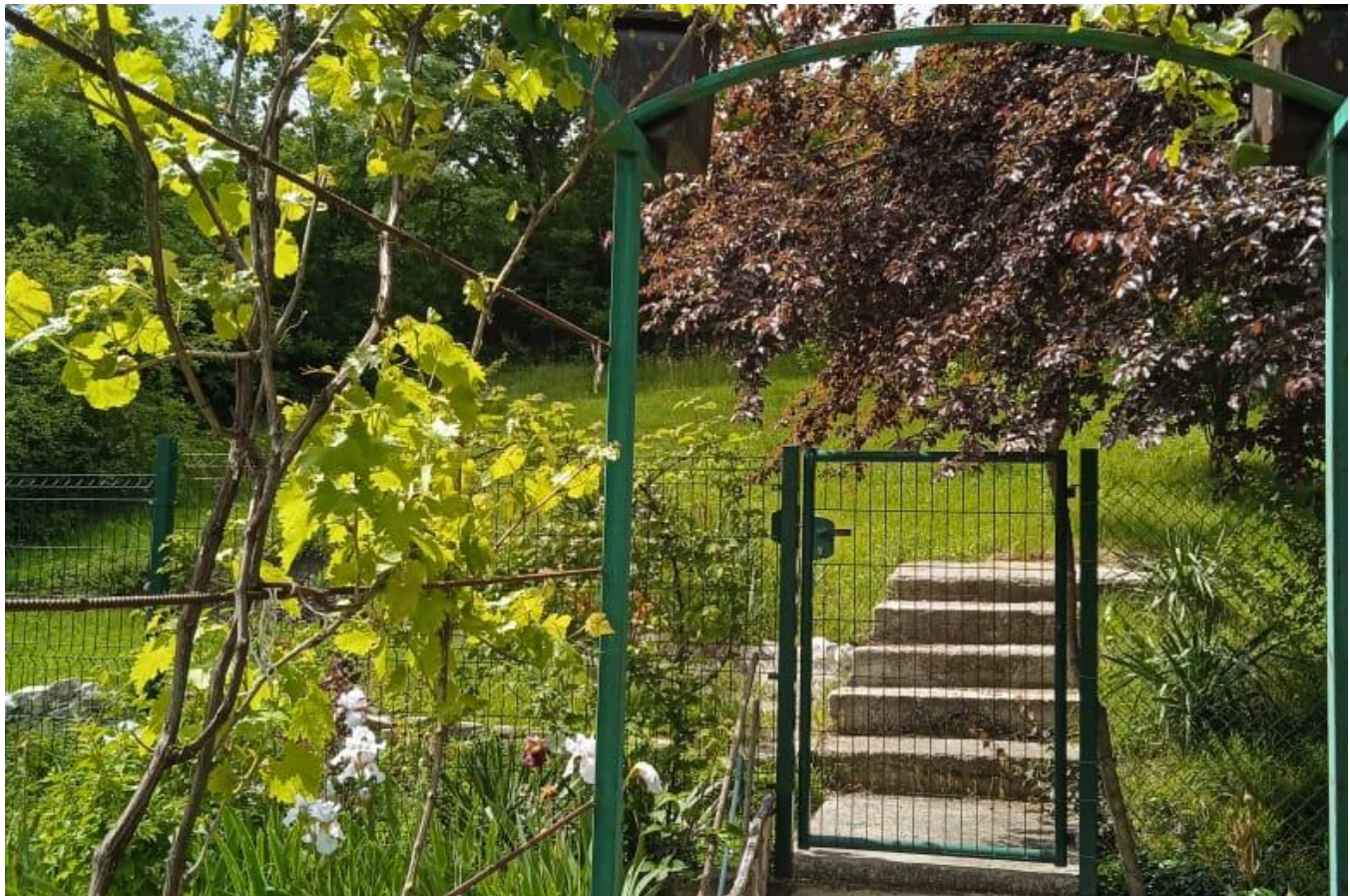
Вид на миллион долларов.

Адербиевка,

Краснодарский край, г Геленджик, село Адербиевка, ул Советская, д 19

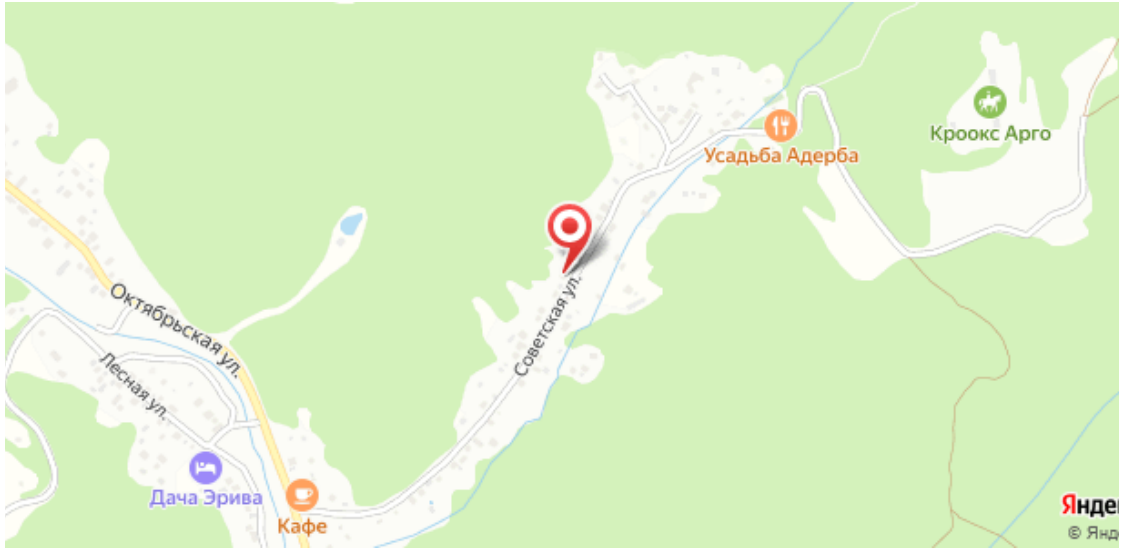
₽ 29 000 000

Продаются два дома (69.3 кв.м и 167.5 кв.м.) в селе Адербиевка.
Адербиевка расположилась среди гор.
Имеет свой микроклимат.
Здесь не бывает знойного лета , жестких морозных зим.
Два дома расположены на участке площадью 8 соток.
Двор облагорожен , имеет огород, плодовые деревья , кустарники, зону барбекю.
Во дворе находится искусственный пруд с рыбками и кувшинками.
Так как участок граничит с лесом , есть возможность сделать дополнительную зону отдыха.
Дом (167.5 кв.м):
- просторная прихожая 16 кв.м
- уютная гостиная 22.7 кв.м
- спальня 16.3 кв.м
- спальня 18.3 кв.м
-светлая кухня 18.2 кв.м
- санузел 8.6 кв.м .
Подвал состоит из трех помещений:
- бойлерная 15.5кв.м (отопительный котел, накопительный бак для воды (700 л), система отчистки воды)
- комната отдыха 23. 5 кв.м (планировали под бильярд)
- кладовая 20.4 кв.м.
Дом (69.3 кв.м):
- большая светлая гостиная 15 кв.м
- спальня 16 кв.м
- спальня 16 кв.м
- просторная кухня 9 кв.м
- санузел 8 кв.м
- сауна 9 кв. м
В домах имеется газ , электричество, вода (скважина),септик.
Один собственник.
Документы готовы к сделке.
Полная стоимость в договоре.
Наслаждайтесь собственным домом и исполняйте все сокровенные мечты!
Всё реально проверьте!



Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **167.5 м²**
Количество этажей: **1**
Год постройки: **2019**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **В доме**
Количество комнат: **3**
Тип ремонта: **Косметический**

Тип дома: **блочный**
Площадь участка: **8 сот.**
Подвальное помещение: **Подвал**
Материал стен: **Газоблоки**
Санузел: **в доме**
Удобства: **летний душ**
Статус участка: **ИЖС**


Усадьба Адерба
Кроокс Арго
Октябрьская ул.
Лесная ул.
Советская ул.
Дача Эрива
Кафе