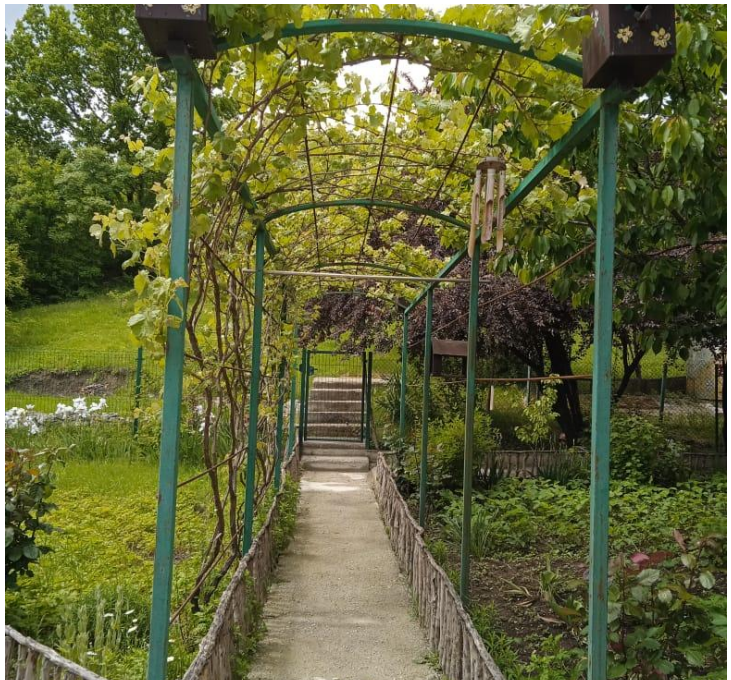


Продажа

Рядом горы. Вдохните разницу!

Адербиевка,

Краснодарский край, г Геленджик, село Адербиевка, ул Советская, д 19

₽ 14 000 000

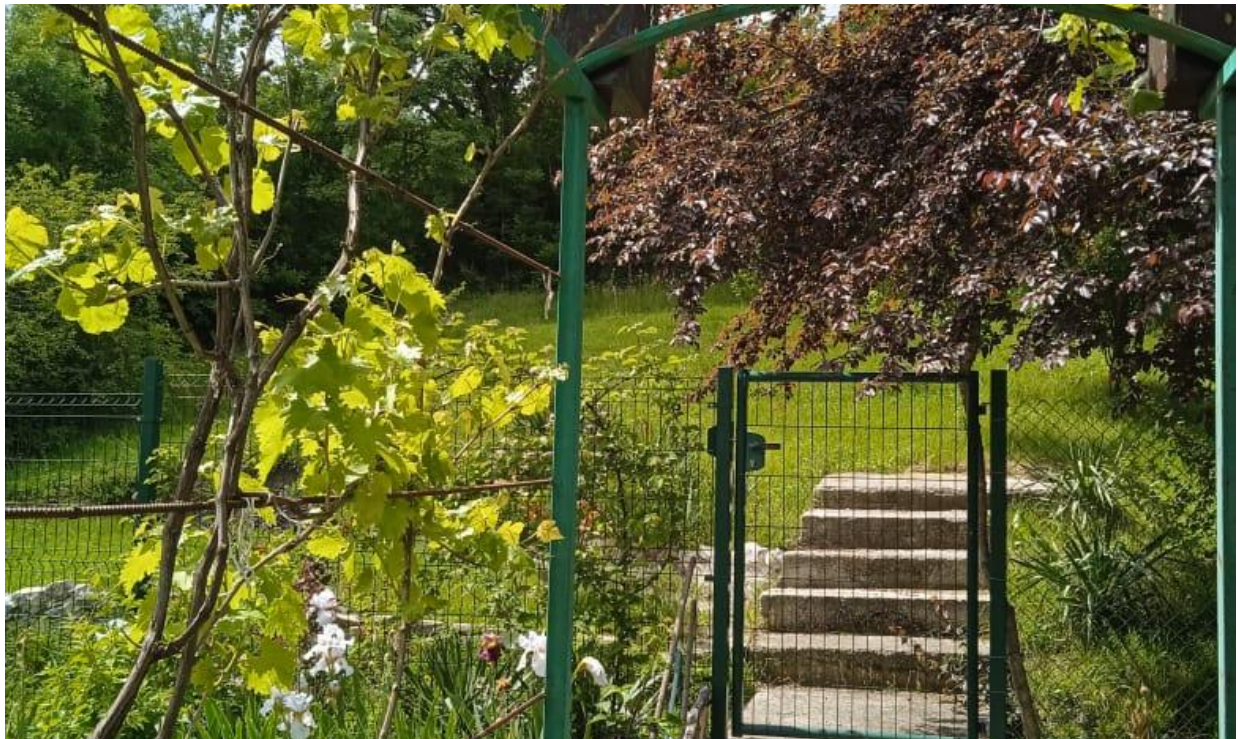
Продается дом (69.3 кв.м) в живописном месте, село Адербиевка.
Адербиевка - жемчужина среди гор в пригороде Геленджика.
Имеет свой микроклимат.
Расстояние до Геленджика 10 км.
Расстояние до ближайшего пляжа 15 км.
Дом расположен на участке площадью 4 сот.
Так как участок граничит с лесом, есть возможность сделать дополнительную зону отдыха.
Ухоженный двор с газонами , зоной отдыха .
В доме:
- большая светлая гостиная 15 кв.м
- спальня 16кв.м
- спальня 16 кв.м
- просторная кухня 9 кв.м
- санузел 8 кв.м .
- сауна 9 кв. м
В доме имеется газ, электричество, вода (скважина), септик.
В 2019 году была перестройка дома.
Установлена система фильтрации воды.
Один собственник.
Документы готовы к сделке.
Полная стоимость в договоре.

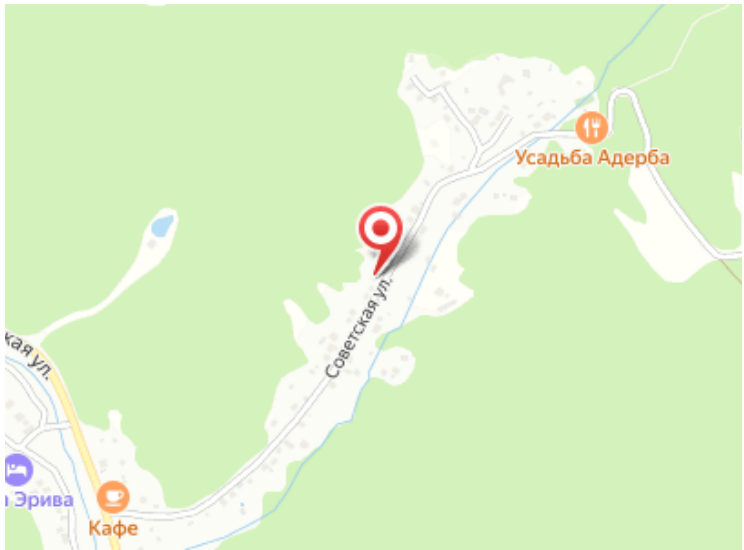
Кристально чистый воздух, микроклимат созданный рекой и горными лесами , близость моря привлекают сюда людей.
Не упустите шанс стать владельцем этого прекрасного дома!

Все вопросы и предложения обсуждаются ,решаются и выслушиваются !
Не откладывайте решения на потом , пока Вас не опередил кто -то другой!

Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **69.3 м²**
Количество этажей: **1**
Год постройки: **1970**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **В доме**
Количество комнат: **3**
Тип ремонта: **Косметический**

Тип дома: **блочный**
Площадь участка: **4 сот.**
Подвальное помещение: **нет**
Материал стен: **Газоблоки**
Санузел: **в доме**
Удобства: **летний душ на улице**
Статус участка: **ИЖС**




Усадьба Адерба
Советская ул.
Кафе